

Ogłoszenie o zamówieniu w trybie negocjacji (z ogłoszeniem) na: „Wykonanie modernizacji połączonej z remontem kapitalnym kotła OR 10 040 nr 1 zainstalowanego w kotłowni Zakładu Usług Komunalnych ENERGOKOM Sp. z o.o. w Rakszawie”

nr postępowania ZUK-5/ZP/2012.

I. NAZWA (FIRMA) I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zakład Usług Komunalnych ENERGOKOM sp. z o.o.
37-111 Rakszawa 334
tel. 17 22-49-327 fax. 17 22-49-327
e-mail: energokom@poczta.fm

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie negocjacji (z ogłoszeniem), z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w ZUK ENERGOKOM Sp. z o.o. – zamówienie sektorowe podprogowe.
2. Ogłoszenie o zamówieniu publicznym zamieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego, na stronie internetowej Zamawiającego oraz nieobowiązkowo w Biuletynie Zamówień Publicznych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Modernizacja polegająca na zabudowie przegrzewacza pary, przebudowie podgrzewacza wody i dostosowaniu kotła do pracy w układzie automatycznej regulacji, połączona z remontem kapitalnym obejmującym wymianę rurowego podgrzewacza powietrza i orurowania ekranu tylnego kotła OR 10 040 nr 1 zainstalowanego w kotłowni Zakładu Usług Komunalnych ENERGOKOM Sp. z o.o. w Rakszawie.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

42162000-2 Kotły grzewcze wytwarzające parę
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45251200-3 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni
51100000-3 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych
51900000-1 Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli
51210000-7 Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

IV. ZAKRES ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej zawierającej:

- a) projekt techniczny (wszystkie branże w tym: technologiczna, elektroenergetyczna, AKPiA, montażowa, dokumentacja koncesyjna i projektowa uzgodniona w niezbędnym zakresie w UDT) – 4 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;
- b) przedmiary robót – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;
- c) kosztorys inwestorski – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;
- d) dokumentację techniczno – ruchową zmodernizowanego kotła wraz z instrukcją obsługi w języku polskim – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;

- e) instrukcję pomontażowego rozruchu (w tym ługowania) kotła – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;
- f) szczegółowe instrukcje obsługi i eksploatacji instalacji i urządzeń w obrębie AKPiA - 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;
- g) dokumentację powykonawczą obejmującą pełny zakres wykonanych robót – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej.

2. Demontaż zespołów konstrukcyjnych kotła OR – 10 040 nr 1 w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia:

- a) przygotowanie kotła do remontu/modernizacji;
- b) demontaż armatury, rurociągów w obrębie kotła, osprzętu i AKPiA kotła w obrębie II ciągu i komory paleniskowej w zakresie wymaganym realizacją zamówienia;
- c) demontaż opancerzenia kotła, opodestowania, izolacji i obmurowania w obrębie II ciągu w zakresie wymaganym realizacją zamówienia;
- d) demontaż stalowego podgrzewacza wody;
- e) demontaż podgrzewacza powietrza;
- f) demontaż innych instalacji lub urządzeń kotłowni w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;
- g) wszystkie prace przygotowawcze lub demontażowe nie mogą powodować zakłóceń ani przerw w pracy kotła nr 2 i właściwym funkcjonowaniu kotłowni.

3. Montaż elementów kotła, urządzeń i instalacji w zakresie:

- a) podgrzewacz wody, armatura i osprzęt wraz z podłączeniem do istniejącego układu technologicznego kotłowni;
- b) orurowanie ekranu tylnego;
- c) konstrukcja, obmurze i obudowa kotła wraz z opodestowaniem;
- d) aparatura kontrolno – pomiarowa i automatyka wraz z systemami blokad technologicznych, sterowania, sygnalizacji i układami automatycznej regulacji kotła OR 10-040 nr 1 zintegrowanymi z istniejącym systemem sterowania, nadzoru i wizualizacji;
- e) wszystkich elementów konstrukcyjnych kotła, w szczególności części ciśnieniowej, nieobjętych zakresem podstawowym, a po przeprowadzeniu robót demontażowych podlegających weryfikacji ich stanu technicznego (w tym zawiesznień i zamocowań rur ekranu przedniego i ekranów bocznych);
- f) uszczelnienie obmurowania komory paleniskowej i osprzętu grubego w zakresie umożliwiającym trwałe uzyskanie szczelności traktu powietrze-spaliny.

4. Przeprowadzenie wszystkich niezbędnych czynności pomontażowych zabezpieczających elementy konstrukcyjne i technologiczne kotła i prób, takich jak:

płukanie, ługowanie, suszenie obmurza, próby ciśnieniowe, szczelności, próby funkcjonalne wszystkich systemów AKPiA, w tym blokad technologicznych i układów automatycznej regulacji, rozruch kotła oraz 72-godzinny ruch próbny oraz odbiory techniczne wykonywane przez UDT.

V. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Podstawowe założenia modernizacji:

- a) kocioł w technologii ścian parownika z rur pojedynczych i obmurem typu ciężkiego,
- b) dokumentacja techniczna i sposób wykonania prac montażowych powinien umożliwiać modernizację kotła w dwóch etapach:
 - I etap - modernizacja stalowego podgrzewacza wody dla warunków pracy kotła bez przegrzewacza pary – parametry pary świeżej zbliżone do aktualnie osiąganych na kotle nr 2 – temperatura pary nie powinna przekraczać 205°C;
 - II etap – zabudowa przegrzewacza pary i rozbudowa stalowego podgrzewacza wody w sposób zapewniający uzyskanie nominalnych

parametrów pary: nadciśnienie pary wylotowej z kotła nie mniejsze niż 1,5 MPa i temperatura $285^{\circ}\text{C} \pm 5^{\circ}\text{C}$.

Uwaga: II etap – z wyłączeniem zakresu dokumentacji technicznej, o którym mowa w dziale IV ust.1 - nie jest objęty niniejszym zamówieniem, z zastrzeżeniem przypadku, że wykonawcy przedstawią na etapie negocjacji uzasadnione technicznie i ekonomicznie rozwiązania technologiczne realizacji pełnego zakresu modernizacji wraz z zabudową przegrzewacza, umożliwiające eksploatację kotłowni, do czasu zabudowy przeciwpiężnej turbiny redukcyjnej, w taki sposób, że zostaną zachowane parametry pary dostarczanej głównemu odbiorcy pary technologicznej w sposób nie zmieniający wymaganych parametrów;

- c) przewidywana jest docelowo zabudowa przeciwpiężnej turbiny redukcyjnej zasilanej parą z modernizowanego kotła oraz zasobnik pary Ruthsa do ograniczenia wpływu zmian wielkości poborów pary technologicznej na pracę kotła.

2. Dane techniczne modernizowanego kotła

- wytwórca: FAKOP Sosnowiec
- rok budowy: 1975
- wydajność pary znamionowa: 8 t pary
- wydajność maksymalna trwała: 10 t/h
- temperatura pary wylotowej: 203°C
- temperatura wody wlotowej: 105°C
- ciśnienie obliczeniowe kotła: 1,8 MPa
- ciśnienie nominalne kotła: 1,6 MPa

3. Charakterystyka paliwa i wody kotłowej

- a) paliwo - węgiel kamienny, energetyczny
- wartość opałowa w stanie roboczym - $22 \div 23$ MJ/kg
 - sortyment - MII A
 - typ węgla - 31 lub 32
 - zawartość siarki całkowitej w stanie roboczym - max. 0,6 %
 - zawartość popiołu w stanie roboczym - max. 20 %
 - zawartość wilgoci w stanie roboczym - max. 12 %
 - minimalna zawartość części lotnych - min. 28 %
 - minimalna temperatura mięknięcia popiołu - $1\ 200^{\circ}\text{C}$
- b) woda zasilająca:
- woda bezbarwna, bez zawartości oleju, detergentów, cukru, celulozy i substancji biologicznych
 - odczyn - pH $7 \div 9,5$
 - twardość ogólna - $\leq 0,01$ mval/l
 - zasadowość ogólna - ≤ 10 mval/l
 - zawiesina ogólna - ≤ 1 mg/l
 - fosforany - $3 \div 10$ mg/l
 - tlen rozpuszczalny - $\leq 0,05$ mg/l

4. Wstępne dane techniczne kotła po modernizacji

- wydajność pary maksymalna trwała 10 t/h
- temperatura pary świeżej $280^{\circ}\text{C} \pm 5^{\circ}\text{C}$
- temperatura wody wlotowej 105°C
- ciśnienie pary wylotowej z kotła $\geq 1,45$ MPa

- sprawność kotła przy wydajności cieplnej zakresie obciążeń 30–100 % \geq 80 %

VI. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wymagania dotyczące branży ciepno-mechanicznej.

- 1) dokumentacja i roboty budowlano-montażowe muszą być wykonane zgodnie z aktualnymi Warunkami Technicznymi Dozoru technicznego
- 2) konstrukcja kotła w technologii ścian z rur pojedynczych i obmurzem typu ciężkiego;
- 3) jednostopniowy przegrzewacz pary w części stropowej kotła;
- 4) kocioł opalany węglem kamiennym energetycznym o charakterystyce określonej w parametrach technicznych kotła lub o zwiększonej kaloryczności;
- 5) parametry zabudowy zmodernizowanych elementów II ciągu kotła należy ustalić po przeprowadzeniu wizji lokalnej na istniejącym obiekcie;
- 6) kocioł powinien osiągać parametry nie mniejsze niż określone w parametrach technicznych zmodernizowanego kotła;
- 7) dokonać oceny wewnętrznych powierzchni ogrzewalnych, w przypadku stwierdzenia uszkodzeń, nadmiernych ubytków korozyjnych lub erozyjnych elementów ciśnieniowych, przeprowadzić szczegółową kontrolę elementów ciśnieniowych w tym obszarze metodami nieniszczącymi lub pobrać króćce próbne i wykonać badania w celu określenia zapasu trwałości tych elementów;
- 8) dokonać oceny elementów konstrukcji nośnej kotła oraz zawieszek i zamocowań w obrębie kotła zasadniczego;
- 9) przeprowadzić uszczelnienie obmurowania komory paleniskowej w części nie podlegającej demontażowi;
- 10) kocioł musi być podłączony do istniejącego układu technologicznego w obrębie kotła i kotłowni;
- 11) producent układu pomiarowego pary powinien mieć swoje przedstawicielstwo i serwis na terenie Polski;
- 12) wyposażyć zmodernizowany II-gi ciąg w niezbędną ilość drzwiczek włączowych oraz drzwiczek i klap rewizyjnych;
- 13) należy wyposażyć II-gi ciąg kotła w urządzenia mechaniczne lub akustyczne do oczyszczania powierzchni ogrzewalnych;
- 14) przewidzieć pełne powiązanie instalacji nowoprojektowanych z częścią istniejącą w zakresie technologicznym i elektroenergetycznym;
- 15) uwzględnić powiązanie obudowy i opodestowania kotła z istniejącymi ciągami komunikacyjnymi oraz zapewnić dostęp do wszystkich miejsc na kotle wymagających obsługi (armatura, punkty pomiarowe, drzwiczki włączowe, zawory bezpieczeństwa, itd.).

2. Wymagania dotyczące branży elektrycznej i AKPiA

- 1) należy zaprojektować nowe zasilania elektryczne wszystkich urządzeń i rozdzielni pomocniczych kotła zgodnie z normami obowiązującymi w tym zakresie i aktualnymi przepisami, wymaganą obowiązującymi przepisami i normami ochroną przeciwprzepięciową, przeciwzakłóceniovą i przeciwporażeniową;
- 2) należy zaprojektować obudowy o stopniu ochrony nie gorszym niż IP 55 dla rozdzielni, szaf sterowniczych AKPiA, szaf zasilających, urządzeń, osprzętu;
- 3) w wyposażeniu rozdzielni, szaf sterowniczych AKPiA uwzględnić osprzęt już stosowany, aby zapewnić jego pełną zamiennność, kompatybilność i standardy jakościowe;
- 4) należy zaprojektować instalację zasilania elektrycznego napędów za pomocą przetwornic częstotliwości z zastosowaniem kabli ekranowanych pomiędzy przetwornicą a silnikiem dla wentylatora spalin i wentylatora podmuchu powietrza pierwotnego;
- 5) między innymi powinny być uwzględnione następujące pomiary:
 - prędkość obrotowa wirnika wentylatora wyciągu spalin

- przepływ wody przez kocioł (pomiar przed kotłem) pomiar z kryzy
- podciśnienie w komorze spalania
- ciśnienie spalin przed podgrzewaczem wody
- ciśnienie spalin za podgrzewaczem wody
- ciśnienie wody przed kotłem
- ciśnienie pary za kotłem
- zawartość tlenu w spalinach
- temperatura spalin za podgrzewaczem wody
- temperatura sklepienia zapłonowego
- temperatura spalin przed II ciągiem
- temperatura wody przed kotłem
- temperatura pary za kotłem
- temperatura wody za podgrzewaczem wody
- ciśnienie wody przed kotłem
- ciśnienie pary na wyjściu z kotła
- wydajność pary –pomiar masowy i ciepła
- pomiar entalpii pary wylotowej z kotła

3. Wymagania dotyczące projektowanych układów regulacji, sterowania i wizualizacji parametrów kotła.

- 1) zastosowany sterownik kotła powinien zapewniać integrację z istniejącymi systemami w kotłowni;
- 2) zastosowany sterownik winien zawierać po jednym dodatkowym module wejść-wyjść każdego typu z odpowiednim uzbrojeniem w postaci listwy krosowej w celu ewentualnej rozbudowy systemu;
- 3) należy zastosować autonomiczny sterownik z modułami;
- 4) panel operatorski zabudowany na szafie AKPiA kotła;
- 5) zasilanie obwodów AKPiA: sterownik, panel operatorski powinno być zabezpieczone przed zanikiem zasilania (UPS z czasem podtrzymania min. 2 godz.);
- 6) obraz synoptyczny układu parowo-wodnego i traktu powietrze spaliny kotła z wszystkimi punktami pomiarowymi powinien być wizualizowany na panelu operatorskim kotła;
- 7) należy przewidzieć pomiar zawartości tlenu w spalinach za pomocą cyrkonowego analizatora spalin;
- 8) układ automatycznej regulacji, pomiarów oraz sterowania kotłami powinien realizować następujące zadania:
 automatyczną regulację wydajności pary kotła lub parametrów pary,
 automatyczną regulację ilości powietrza podmuchowego,
 automatyczną regulację podciśnienia w komorze paleniskowej,
 realizację pomiarów podstawowych parametrów pracy kotła,
 realizację funkcji blokad i zabezpieczeń,
 sygnalizację stanów awaryjnych,
 automatyczną regulację przepływu wody przez podgrzewacz w kanale spalin regulowane w zależności od temperatury spalin na wylocie z kotła - sterowanie z szafy AKPiA,
 sygnalizację stanu pracy odźwiżacza (sygnalizacja awarii bezpiecznika mechanicznego);
- 9) sterowanie każdego napędu (bez urządzeń odźwiżania i odpopielania) powinno być realizowane w trybie:
 - a) zdalnym - z szafy sterowniczej AKPiA kotła,
 - b) lokalnym - z kasety umieszczonej przy urządzeniu;
- 10) sterowanie urządzeń odźwiżania i odpopielania w trybie lokalnym z sygnalizacją pracy i stanów awaryjnych na szafie AKPiA kotła.

- 11) należy zaprojektować następujące układy automatycznej regulacji:
 - a) UAR podciśnienia w komorze paleniskowej,
 - b) UAR temperatury pary wylotowej z kotła,
 - c) UAR procesu spalania,
 - d) UAR temperatury wody dolotowej do kotła,
- 12) projektowany system sterowania i nadzoru kotła musi współpracować z istniejącym systemem sterowania i systemem archiwizacji danych;
- 13) oprogramowanie sterownika jak również bazy danych musi być dostarczone w wersji umożliwiającej późniejszą modyfikację lub rozbudowę systemu przez użytkownika.

4. Pozostałe wymagania:

- 1) sprawdzenie przez wykonawcę na obiekcie wszystkich istotnych warunków wykonania zamówienia;
- 2) przedstawienie dokumentacji technicznej modernizacji do akceptacji przez Zamawiającego w zakresie parametrów technicznych rodzajów zastosowanych technologii i rozwiązań;
- 3) uzgodnienie dokumentacji projektowej w UDT;
- 4) poniesienie kosztów uzgodnień,
- 5) pełnienie nadzoru autorskiego projektanta nad realizacją zamówienia w zakresie:
 - nadzoru autorskiego w toku realizacji robót budowlano – montażowych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
 - uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej oraz rozwiązania kolizji lub niezbędnych zmian konstrukcyjnych wynikłych w trakcie realizacji robót budowlano – montażowych,
 - udziału w naradach technicznych – przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego,
 - wykonanie dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji w trakcie realizacji zadania.

VII. CZYNNOSCI ODBIOROWE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przekazanie kompletnej dokumentacji odbiorowej przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru.
2. Zamawiający po otrzymaniu kompletu dokumentów przystąpi do czynności odbioru, którą zakończy w terminie 15 dni od daty otrzymania dokumentacji.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że przedmiot umowy został wykonany i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości wykonania zamówienia podpisze protokół odbioru.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że przedmiot umowy został wykonany, a będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości jego wykonania, wezwie wykonawcę do usunięcia wad przedmiotu zamówienia z podaniem przyczyn odmowy odbioru i w porozumieniu z wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy. Fakt usuwania wad przedmiotu umowy przez wykonawcę i przystąpienia przez zamawiającego do ponownego jej odbioru nie będzie miał wpływu na zmianę terminu wykonania zamówienia.
5. Za datę zakończenia wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego, o ile przedmiot umowy zostanie odebrany.

UWAGA!

W celu prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia oraz poprawnego sporządzenia oferty, Wykonawca zobowiązany jest na koszt własny dokonać wizji lokalnej kotłowni

celem zapoznania się z istniejącym układem technologicznym modernizowanego kotła, ze wszystkimi instalacjami i urządzeniami pomocniczymi oraz układem technologicznymi kotłowni, a także jej reżimem eksploatacyjnym.

Pobyt w kotłowni musi być potwierdzony oświadczeniem przez Zamawiającego.

Wyżej wymienione potwierdzenie należy załączyć do oferty. Termin spotkania wymaga wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym.

VIII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

IX. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

X. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających o wartości nie przekraczającej 20% wartości zamówienia.

XI. Termin wykonania zamówienia.

1. Rozpoczęcie: - z dniem podpisania umowy
2. Zakończenie: - do dnia 30 września 2012 r.

XII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzieleniu zamówienia oraz spełniają warunki, dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania uprawnień UDT w zakresie wytwarzania, napraw lub modernizacji urządzeń ciśnieniowych, w zakresie chemicznego czyszczenia/trawienia urządzeń podlegających dozorowi technicznemu, przeprowadzania prób szczelności i wykonywania obróbki cieplnej;
 - 3) wymaganego udokumentowania posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - a) wymagania minimalne:
 - wykonanie w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy - to za okres prowadzenia działalności) co najmniej 2 modernizacji kotłów typu OR 10 w tradycyjnej technologii wykonania parownika – ekrany z rur pojedynczych i obmurze typu ciężkiego, obejmujących montaż podgrzewacza stalowego wody i przegrzewacza pary charakteryzujących się zmienionymi parametrami konstrukcyjnymi i eksploatacyjnymi; wykonanie robót należy udokumentować potwierdzeniami, że zamówienia zostały wykonane terminowo i z należytą starannością oraz przedłożyć dokumenty z których jednoznacznie będą wynikać parametry eksploatacyjne modernizowanych kotłów przed i po modernizacji w zakresie wydajności pary, temperatur pary i wody zasilającej, sprawności kotła dla co najmniej trzech punktów pracy;
 - b) wymagania dodatkowe:
 - wykonanie w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy - to za okres prowadzenia działalności), co najmniej jednej modernizacji kotła parowego typu OR10 lub OR 16 w tradycyjnej technologii konstrukcji parownika – z rur pojedynczych i obmurze typu ciężkiego; wykonanie robót należy udokumentować potwierdzeniami, że zamówienia zostały wykonane terminowo i z należytą starannością oraz przedłożyć dokumenty z których jednoznacznie będą wynikać parametry eksploatacyjne modernizowanych kotłów przed i po modernizacji w zakresie wydajności pary, temperatur pary i wody zasilającej, sprawności kotła dla co najmniej trzech punktów pracy;

- wykonanie w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy - to za okres prowadzenia działalności), co najmniej jednego remontu kapitalnego kotła parowego typu OR10 lub OR 16 w tradycyjnej technologii konstrukcji parownika – z rur pojedynczych i obmurze typu ciężkiego; wykonanie robót należy udokumentować potwierdzeniami, że zamówienia zostały wykonane terminowo i z należytą starannością oraz przedłożyć dokumenty z których jednoznacznie będą wynikać parametry eksploatacyjne modernizowanych kotłów przed i po modernizacji w zakresie wydajności pary, temperatur pary i wody zasilającej, sprawności kotła dla co najmniej trzech punktów pracy;
- 4) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.
 - a) dysponowania osobą projektanta z określonymi kwalifikacjami i kompetencjami, który uczestniczył w realizacji projektów kotłów parowych i wykonawczych sieci ciepłych oraz przedstawienie wykazu osób – członków zespołu (załącznik nr 4), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadających doświadczenie w realizacji usług projektowania, w tym:
 - b) co najmniej 1 osoby posiadającej wiedzę i doświadczenie w realizacji robót budowlano-montażowych w zakresie montażu i remontów kotłów energetycznych, której działalność należy udokumentować wskazaniem zrealizowanych obiektów;
 - c) co najmniej 1 osoby posiadającej wiedzę i doświadczenie w zakresie nadzoru robót budowlano-montażowych w zakresie montażu i remontów kotłów energetycznych, której działalność należy udokumentować wskazaniem zrealizowanych projektów.
 - d) zespołu pracowników – monterów urządzeń kotłowych i spawaczy, z kwalifikacjami wymaganymi do prowadzenia robót montażowych i remontowych w obiektach energetycznych
 - 5) sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj. przedstawia opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500.000,00 zł
2. Ocena spełnienia obligatoryjnych warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie na podstawie załączonych do oferty Wykonawcy dokumentów i oświadczeń wymaganych w ogłoszeniu wg zasady: spełnia/nie spełnia.
 3. Za spełnienie dodatkowych warunków wskazanych w dziale XII ust.1 pkt 3 lit b) uważa się zrealizowanie przez wykonawcę:
 - wykonanie w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy - to za okres prowadzenia działalności), co najmniej jednej modernizacji kotła parowego typu OR10 lub OR 16 w tradycyjnej technologii konstrukcji parownika – z rur pojedynczych i obmurze typu ciężkiego- Zamawiający przyzna wykonawcy 2 punkty za każdą udokumentowaną realizację;
 - wykonanie w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy - to za okres prowadzenia działalności), co najmniej jednego remontu kapitalnego kotła parowego typu OR10 lub OR 16 w tradycyjnej technologii konstrukcji parownika – z rur pojedynczych i obmurze typu ciężkiego- Zamawiający przyzna wykonawcy 2 punkty za każdą udokumentowaną realizację;
 4. Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu winni złożyć oświadczenia i dokumenty wymienione w dziale XIII SIWZ.

XIII. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia, że wykonawca spełnia wszystkie warunki, o których mowa w

dziale XII, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w negocjacjach z ogłoszeniem wykonawca składa następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1) Oświadczenia Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na formularzu oświadczenia stanowiącym załącznik nr 1,
- 2) Oświadczenie Wykonawcy, że spełnia warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia określone na formularzu stanowiącym załącznik nr 2
- 3) Kopie dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień UDT w zakresie wytwarzania, napraw lub modernizacji urządzeń ciśnieniowych, w zakresie chemicznego czyszczenia/trawienia urządzeń podlegających dozorowi technicznemu, przeprowadzania prób szczelności i wykonywania obróbki cieplnej.
- 4) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. (w przypadku spółki cywilnej powyższy dokument musi być złożony dla każdego wspólnika)
- 5) Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6) Wykaz wykonanych modernizacji w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy - to za okres prowadzenia działalności) co najmniej 2 modernizacji kotłów typu OR 10 w tradycyjnej technologii wykonania parownika – ekrany z rur pojedynczych i obmurze typu ciężkiego, obejmujących montaż podgrzewacza stalowego wody i przegrzewacza pary charakteryzujących się zmienionymi parametrami konstrukcyjnymi i eksploatacyjnymi; wykonanie robót należy udokumentować potwierdzeniami, że projekty zostały wykonane terminowo i z należytą starannością oraz przedłożyć dokumenty z których jednoznacznie będą wynikać parametry eksploatacyjne modernizowanych kotłów przed i po modernizacji w zakresie wydajności pary, temperatur pary i wody zasilającej, sprawności kotła dla co najmniej trzech punktów pracy.
- 7) Wykaz wykonanych remontów w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy - to za okres prowadzenia działalności) potwierdzających spełnianie wymagań dodatkowych, o których mowa w dziale XII ust.1 pkt 3 lit b) z udokumentowaniem, że zamówienia zostały wykonane terminowo i z należytą starannością oraz przedłożyć dokumenty z których jednoznacznie będą wynikać parametry eksploatacyjne modernizowanych lub remontowanych kotłów przed i po modernizacji/remontie w zakresie wydajności pary, temperatur pary i wody zasilającej, sprawności kotła dla co najmniej trzech punktów pracy, dat wykonania i odbiorów.
- 8) Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez te osoby czynności przy realizacji zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. (Załącznik nr 4 do SIWZ)

- 9) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 10) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500.000,00 zł.
- 11) Wykonawcy składający wniosek wspólnie przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych:
 - a) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo do pełnienia takiej funkcji, wystawione zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów należy dołączyć do oferty;
 - b) wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu podpisany przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika powinien zawierać oświadczenia i dokumenty wymienione w dziale XIII. pkt 3, 4, 5, 6 i 7 oddzielnie dla każdego partnera, pozostałe dokumenty wspólne.
- 12) Jeżeli Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca winien przedstawić w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w dziale VIII. ust. 3, 4, 5, 6 i 7., oraz udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
- 13) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa wyżej składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
 - c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 14) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się powyższych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 15) Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 16) Wszystkie dokumenty składane wraz z wnioskiem muszą być w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z zachowaniem sposobu reprezentacji.
- 17) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty z zachowaniem sposobu reprezentacji.

- 18) Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i wymagań określonych przez Zamawiającego, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w negocjacjach z ogłoszeniem.
- 19) Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie analizy złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów. Warunek będzie uznany za spełniony jeżeli będzie to wynikać w sposób jednoznaczny z treści ww. oświadczeń i dokumentów.
- 20) Złożenie przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji mających wpływ na wynik postępowania spowoduje wykluczenie go z postępowania.

XIV. Liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert wstępnych.

1. Zamawiający zaprosi do składania ofert wstępnych 3 wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku gdy liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa, wówczas do złożenia ofert wstępnych zaproszonych zostanie 3 wykonawców, którzy otrzymają najwyższą liczbę punktów w oparciu kryteria określone w dziale XII ust.1 pkt 3 lit. b) niniejszego ogłoszenia o zamówieniu. Sposób przyznawania punktów dodatkowych opisany jest w dziale XII ust. 3. Wykonawcę niezaproszonego do składania ofert wstępnych traktuje się jak wykluczonego z postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają w/w warunki udziału w postępowaniu jest mniejsza niż określona w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu, Zamawiający zaprasza do składania ofert wstępnych wszystkich wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu określone w dziale XII.
4. Wykonawcy zaproszeni do negocjacji zobowiązani są do przedłożenia zamawiającemu w trakcie negocjacji:
 - 1) opisu technologii proponowanego sposobu przeprowadzenia modernizacji;
 - 2) opisu funkcjonalnego proponowanych układów regulacji i sterowania kotła.

XV. Informacja na temat wadium.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium od wykonawców zaproszonych do składania ofert po przeprowadzonych negocjacjach.

XVI. Kryteria oceny ofert, którymi Zamawiający będzie kierował się przy ocenie ofert złożonych przez wykonawców, z którymi prowadził negocjacje oraz ich znaczenie.

KRYTERIA OCENY OFERT

1. CENA

Cena wykonania zamówienia - waga kryterium 70%

2. TERMINY REALIZACJI

1. Sprawność gwarantowana kotła przy wydajności pary 10 t/h - waga kryterium 10%
2. Termin wykonania modernizacji - waga kryterium 10%

3. Okres gwarancji - waga kryterium 10%

XVII. Miejsce i termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w negocjacjach z ogłoszeniem.

Wniosek o dopuszczenie do udziału w negocjacjach z ogłoszeniem wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami należy złożyć w terminie do – 04.06.2012 r. godz. 10.00, w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych ENERGOKOM Sp. z o.o., 37-111 Rakszawa 334, w sekretariacie – dziennik podawczy.

XVIII. Informacje dodatkowe.

1. Wykonawcy zobowiązani są przedstawić wniosek o dopuszczenie do udziału w negocjacjach z ogłoszeniem zgodnie z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w Regulaminie.
2. Wniosek o dopuszczenie do udziału w negocjacjach z ogłoszeniem musi być złożony w formie pisemnej, w języku polskim.
3. W przypadku przesłania wniosku wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami drogą pocztową, za termin złożenia wniosku przyjmuje się termin, w którym wniosek o dopuszczenie do udziału w negocjacjach z ogłoszeniem znalazł się w siedzibie Zamawiającego.
4. Wniosek o dopuszczenie do udziału w negocjacjach z ogłoszeniem wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami należy złożyć w zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia wniosku, oznakowanej w następujący sposób:
„Wniosek o dopuszczenie do udziału w negocjacjach z ogłoszeniem w postępowaniu o udzielenie zamówienia na: **Wykonanie modernizacji połączonej z remontem kapitalnym kotła OR 10 040 nr 1 zainstalowanego w kotłowni Zakładu Usług Komunalnych ENERGOKOM Sp. z o.o. w Rakszawie.**
Nie otwierać przed 04.06.2012 do godz. 10.15”
5. Zamawiający wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje w zakresie prowadzonego postępowania przekazuje wykonawcom pisemnie, faksem bądź mailem na adres wskazany we wniosku. Oświadczenia, zawiadomienia, informacje oraz wnioski przekazane faksem uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku przekazywania korespondencji drogą elektroniczną lub faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.
6. Specyfikację istotnych warunków zamówienia Zamawiający przekazuje Wykonawcom zaproszonym do złożenia ofert.

XVIII. Środki ochrony prawnej.

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Regulaminu.
2. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie Regulaminu, można wnieść pisemny protest do Kierownika Zamawiającego.
3. Protest wnosi się w terminie 3 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem, że protest dotyczący postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.

4. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
5. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.
6. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać Żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
7. W przypadku postępowań zgodnych z Regulaminem zamówień wniesienie protestu nie przerywa biegu związania ofertą.
8. Protest ostatecznie rozstrzyga Kierownik Zamawiającego.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Wzór oświadczenia Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
- Załącznik nr 3 - Wzór wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w trybie negocjacji z ogłoszeniem
- Załącznik nr 4 - Wykaz osób biorących udział w realizacji zamówienia.
- Załącznik nr 5 - Wykaz wykonanych modernizacji/remontów zgodnie z zapisami w dziale XII ust. 1 pkt 3 lit a) i b).